



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Ленинградской
области от 05.12.2011 N 418

(ред. от 28.01.2025)

"Об утверждении Паспорта особо охраняемой
природной территории "Радоновые источники
и озера у деревни Лопухинка" и внесении
изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 26 декабря 1996
года N 494 "О приведении в соответствие с
новым природоохранным законодательством
Российской Федерации существующей сети
особо охраняемых природных территорий
Ленинградской области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 10.02.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 5 декабря 2011 г. N 418

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПАСПОРТА ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ "РАДОНОВЫЕ ИСТОЧНИКИ И ОЗЕРА У ДЕРЕВНИ ЛОПУХИНКА" И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 26 ДЕКАБРЯ 1996 ГОДА N 494 "О ПРИВЕДЕНИИ В СООТВЕТСТВИЕ С НОВЫМ ПРИРОДООХРАННЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СЕТИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области
от 28.01.2025 N 74)

В соответствии с федеральными законами от 14 марта 1995 года [N 33-ФЗ](#) "Об особо охраняемых природных территориях" (с изменениями) и от 24 апреля 1995 года [N 52-ФЗ](#) "О животном мире" (с изменениями), [постановлением](#) Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2005 года N 336 "Об утверждении Примерного положения о государственных природных заказниках регионального значения в Ленинградской области и Примерного положения о памятниках природы регионального значения в Ленинградской области" (с изменениями), на основании материалов комплексного экологического обследования участков территории, обосновывающих внесение изменений в [паспорт](#) государственного геологического и гидрологического памятника природы "Радоновые источники и озера в поселке Лопухинка", получивших положительное заключение государственной экологической экспертизы N 10-11-Э4-ЛО от 2 июня 2011 года, в целях сохранения ценных природных комплексов и объектов Ленинградской области Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Паспорт](#) особо охраняемой природной территории "Радоновые источники и озера у деревни Лопухинка".

2. Внести в [постановление](#) Правительства Ленинградской области от 26 декабря 1996 года N 494 "О приведении в соответствие с новым природоохранным законодательством Российской Федерации существующей сети особо охраняемых природных территорий Ленинградской области" следующие изменения:

[пункт 5 раздела 2](#) (Памятники природы) приложения 1 (Перечень особо охраняемых природных территорий Ленинградской области регионального значения) изложить в следующей редакции:

"5	Радоновые источники и озера у деревни Лопухинка (Ломоносовский район)	комплексный	158,9	сохранение мест выхода на дневную поверхность родников, обогащенных радоном, озер искусственного происхождения, водотоков рек
----	---	-------------	-------	---

Лопухинка и Рудица,
сохранение широколиственных
и елово-широколиственных
лесов с обилием неморальных
видов, сохранение комплекса
видов птиц широколиственных
и елово-широколиственных
лесов, сохранение охраняемых
видов растений, грибов,
животных и их
местообитаний",

[приложение 2](#) в части [Паспорта](#) особо охраняемой природной территории Ленинградской области "Радоновые источники и озера в поселке Лопухинка" признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области - председателя комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Яхнюка С.В.

Губернатор
Ленинградской области
В.Сердюков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 05.12.2011 N 418
(приложение)

ПАСПОРТ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ "РАДОНОВЫЕ ИСТОЧНИКИ И ОЗЕРА У ДЕРЕВНИ ЛОПУХИНКА"

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области
от 28.01.2025 N 74)

1. Наименование: Радоновые источники и озера у деревни Лопухинка.
2. Статус: региональный.
3. Категория: памятник природы.

Радоновое озеро в окрестностях деревни Лопухинка признано памятником природы решением Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета депутатов трудящихся

от 29 марта 1976 года N 145 "О создании заказников и признании памятниками природы ценных природных объектов на территории Ленинградской области". Комплексный памятник природы "Радоновые источники и озера у деревни Лопухинка" (далее - памятник природы) включен в [Перечень](#) особо охраняемых природных территорий Ленинградской области, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 1996 года N 494 "О приведении в соответствие с новым природоохранным законодательством Российской Федерации существующей сети особо охраняемых природных территорий Ленинградской области".

4. Профиль: комплексный.

5. Цели создания памятника природы:

сохранение мест выхода на дневную поверхность родников, обогащенных радоном, озер искусственного происхождения, водотоков рек Лопухинка и Рудица;

сохранение широколиственных и елово-широколиственных лесов с обилием неморальных видов;

сохранение комплекса видов птиц широколиственных и елово-широколиственных лесов;

сохранение охраняемых видов растений, грибов, животных и их местообитаний.

6. Охраняемые объекты:

места выхода родников, озера искусственного происхождения, водотоки рек Лопухинка и Рудица;

широколиственные и елово-широколиственные леса с обилием неморальных видов;

комплекс видов птиц широколиственных и елово-широколиственных лесов;

охраняемые виды растений, грибов, животных и их местообитания.

7. Местоположение: Ленинградская область, муниципальное образование Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, у деревни Лопухинка.

8. Площадь памятника природы: 158,9 гектара.

9. Границы памятника природы:

Северная граница проходит от северо-западного угла квартала 105 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества по его северо-западной границе до пересечения с рекой Лопухинка, далее вверх по течению реки Лопухинка по ее правому берегу до впадения реки Рудица, далее вверх по течению реки Рудица по ее правому берегу до юго-восточной границы квартала 105 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества.

Восточная граница проходит от пересечения реки Рудица и юго-восточной границы квартала 105 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества общим направлением на юго-запад по юго-восточной границе квартала 105 Лопухинского участкового

лесничества Ломоносовского лесничества до юго-западного угла квартала 105 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества.

Южная граница проходит от юго-западного угла квартала 105 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества по прямой через квартал 118 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества до северо-западного угла земельного участка очистных сооружений деревни Лопухинка в точке с координатами <*> 59°44'24,3" северной широты 29°25'12,0" восточной долготы, далее, обходя земельный участок очистных сооружений деревни Лопухинка с севера, до грунтовой дороги (в точке с координатами 59°44'22,9" северной широты 29°25'10,0" восточной долготы), связывающей очистные сооружения с территорией деревни Лопухинка, далее по указанной дороге до границы деревни Лопухинка, по северной и западной границам деревни Лопухинка по следующим поворотным точкам:

<*> Географические координаты представлены в системе координат СК-42.

Номер поворотной точки	Северная широта	Восточная долгота	Номер поворотной точки	Северная широта	Восточная долгота
1	59°44'20,9"	29°24'46,7"	9	59°44'7,0"	29°24'24,4"
2	59°44'20,6"	29°24'41,5"	10	59°44'5,1"	29°24'22,4"
3	59°44'21,1"	29°24'39,0"	11	59°44'4,7"	29°24'23,7"
4	59°44'20,5"	29°24'36,8"	12	59°43'59,0"	29°24'20,0"
5	59°44'19,4"	29°24'37,9"	13	59°43'59,4"	29°24'21,8"
6	59°44'13,7"	29°24'32,9"	14	59°43'54,9"	29°24'18,8"
7	59°44'13,9"	29°24'31,7"	15	59°43'54,5"	29°24'20,3"
8	59°44'6,8"	29°24'26,4"	16	59°43'52,0"	29°24'17,5"

до автомобильной дороги Р-35 Петродворец - Кейкино, далее по северной границе полосы отвода автомобильной дороги Р-35 Петродворец - Кейкино до границы деревни Лопухинка в точке с координатами 59°43'55,2" северной широты 29°23'51,7" восточной долготы, далее, обходя деревню Лопухинка с севера по следующим поворотным точкам:

Номер поворотной точки	Северная широта	Восточная долгота	Номер поворотной точки	Северная широта	Восточная долгота
17	59°43'58,7"	29°23'52,5"	21	59°43'59,3"	29°23'40,7"

18	59°44'0,7"	29°23'51,6"	22	59°44'0,1"	29°23'38,1"
19	59°44'0,6"	29°23'45,5"	23	59°44'0,5"	29°23'20,6"
20	59°43'59,2"	29°23'44,9"			

до пересечения в точке с координатами 59°43'57,5" северной широты 29°23'20,2" восточной долготы с полосой отвода автомобильной дороги Р-35 Петродворец - Кейкино, далее по северной границе полосы отвода автомобильной дороги Р-35 Петродворец - Кейкино до пересечения с полосой отвода автомобильной дороги, следующей в деревню Верхние Рудицы.

Западная граница проходит от пересечения полосы отвода автомобильной дороги Р-35 Петродворец - Кейкино и полосы отвода автомобильной дороги, следующей в деревню Верхние Рудицы, на северо-восток по южной границе полосы отвода автомобильной дороги до границы деревни Верхние Рудицы в точке с координатами 59°44'12,5" северной широты 29°24'5,2" восточной долготы, далее по южной границе деревни Верхние Рудицы по следующим поворотным точкам:

Номер поворотной точки	Северная широта	Восточная долгота	Номер поворотной точки	Северная широта	Восточная долгота
24	59°44'12,0"	29°24'5,2"	31	59°44'22,3"	29°24'31,1"
25	59°44'10,9"	29°24'7,5"	32	59°44'22,9"	29°24'37,2"
26	59°44'12,6"	29°24'11,8"	33	59°44'23,2"	29°24'38,1"
27	59°44'13,0"	29°24'17,1"	34	59°44'22,1"	29°24'38,2"
28	59°44'20,1"	29°24'29,7"	35	59°44'22,1"	29°24'39,0"
29	59°44'20,9"	29°24'30,2"	36	59°44'23,0"	29°24'39,5"
30	59°44'21,6"	29°24'31,3"			

до северо-западного угла квартала 118 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества в точке с координатами 59°44'23,0" северной широты 29°24'44,4" восточной долготы, далее по северо-западной границе квартала 118 и северо-западной границе квартала 105 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества к исходной точке - северо-западному углу квартала 105 Лопухинского участкового лесничества Ломоносовского лесничества.

10. Государственное управление и контроль в сфере организации и функционирования памятника природы осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти Ленинградской области (далее - уполномоченные органы) в соответствии с действующим законодательством. Обеспечение функционирования памятника природы осуществляется уполномоченным государственным учреждением Ленинградской области в пределах его компетенции.

11. Государственный надзор в сфере охраны и использования памятника природы осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области при осуществлении им регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном Правительством Ленинградской области.

12. В целях защиты природных комплексов и объектов памятника природы от неблагоприятного антропогенного воздействия в его границах вводится режим особой охраны:

12.1. На территории памятника природы запрещается:

проведение всех видов рубок, кроме проведения санитарно-оздоровительных мероприятий, прочих рубок с целью рубки, расчистки квартальных, граничных просек, визиров, содержания дорог противопожарного назначения, прокладки просек, противопожарных разрывов, устройства противопожарных минерализованных полос и с целью эксплуатации и реконструкции сооружений, включая гидротехнические, коммуникаций к населенным пунктам и объектов инфраструктуры рекреации, строительства новых линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения, в том числе необходимых для жизнеобеспечения населенных пунктов; (в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области от 28.01.2025 N 74)

проведение всех видов земляных, гидротехнических и строительных работ, кроме работ, проводимых с целью осуществления мер пожарной безопасности в лесах и лесовосстановления по согласованию с уполномоченным органом, а также работ, проводимых с целью поддержания уровня воды в искусственных озерах, обеспечения эксплуатации, ремонта, капитального ремонта и реконструкции сооружений, включая гидротехнические, коммуникаций к населенным пунктам и объектов инфраструктуры рекреации, строительства новых линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения, в том числе необходимых для жизнеобеспечения населенных пунктов по согласованию с уполномоченным органом; (в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области от 28.01.2025 N 74)

использование токсичных химических препаратов;

формирование и предоставление земельных участков под недропользование, строительство промышленных предприятий и сооружений, организацию садоводств, огородничеств, жилищного и дачного строительства, ведение личного подсобного хозяйства, за исключением случаев строительства новых линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения, в том числе необходимых для жизнеобеспечения населенных пунктов; (в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области от 28.01.2025 N 74)

гидромелиоративные работы;

взрывные работы;

недропользование;

проезд и стоянка автотранспорта и тяжелой техники вне дорог и специально отведенных мест, за исключением автотранспорта и тяжелой техники, обеспечивающих проведение санитарно-оздоровительных мероприятий, разрешенных настоящим Паспортом прочих рубок, лесовосстановления и мер пожарной безопасности, а также земляных,

гидротехнических и строительных работ, предусмотренных [пунктом 12.2](#) настоящего Паспорта;

устройство туристических и иных стоянок, установка палаток, разведение костров вне специально отведенных мест;

пуск палов;

захламление и загрязнение территории и водных объектов, размещение отходов производства и потребления;

сброс неочищенных сточных вод;

использование неочищенных сточных вод для удобрения почв;

заготовка и сбор грибов, ягод, лекарственного сырья, иных пищевых лесных ресурсов, недревесных лесных ресурсов в коммерческих и промышленных целях;

пользование объектами животного и растительного мира, отнесенными в установленном порядке к охраняемым;

любые виды хозяйственной и иной деятельности, препятствующие сохранению, восстановлению и воспроизводству природных комплексов и объектов.

12.2. На территории памятника природы разрешается:

проведение санитарно-оздоровительных мероприятий, прочих рубок с целью рубки, расчистки квартальных, граничных просек, визиров, содержания дорог противопожарного назначения, прокладки просек, противопожарных разрывов, устройства противопожарных минерализованных полос, а также рубок с целью эксплуатации и реконструкции сооружений, включая гидротехнические, коммуникаций к населенным пунктам и объектов инфраструктуры рекреации, строительства новых линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения, в том числе необходимых для жизнеобеспечения населенных пунктов. Указанные мероприятия осуществляются по согласованию с уполномоченным органом. Сплошные рубки при санитарно-оздоровительных мероприятиях осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области от 28.01.2025 N 74)

проведение земляных, гидротехнических и строительных работ в целях осуществления мер пожарной безопасности в лесах и лесовосстановления по согласованию с уполномоченным органом, а также работ, проводимых с целью поддержания уровня воды в искусственных озерах, обеспечения эксплуатации, ремонта, капитального ремонта и реконструкции сооружений, включая гидротехнические, коммуникаций к населенным пунктам и объектов инфраструктуры рекреации, строительства новых линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения, в том числе необходимых для жизнеобеспечения населенных пунктов по согласованию с уполномоченным органом;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области от 28.01.2025 N 74)

сброс сточных вод со степенью очистки, обеспечивающей качество воды для сброса в водоемы рыбохозяйственного назначения;

обустройство экологических троп по согласованию с уполномоченным органом и на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экологической экспертизы в соответствии с действующим законодательством;

проезд и стоянка вне дорог и специально отведенных мест автотранспорта и тяжелой техники, обеспечивающих проведение санитарно-оздоровительных мероприятий, разрешенных настоящим Паспортом прочих рубок, лесовосстановления и мер пожарной безопасности, а также земляных, гидротехнических и строительных работ, предусмотренных [пунктом 12.2](#) настоящего Паспорта;

сбор грибов, ягод, лекарственного сырья и иных пищевых лесных ресурсов для личного потребления;

геоэкологические исследования, проводящиеся без нарушения недр, по согласованию с уполномоченным органом;

проведение научно-исследовательских работ, сбор ботанических, зоологических, минералогических коллекций по согласованию с уполномоченным органом;

формирование и предоставление земельных участков под строительство новых линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения, в том числе необходимых для жизнеобеспечения населенных пунктов.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Ленинградской области от 28.01.2025 N 74)

13. Перечень землепользователей: Российская Федерация, арендаторы лесных участков, ЗАО "Лопухинка", физические лица.

Организацию исполнения государственных полномочий в сфере использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов на территории памятника природы, в том числе формирование лесных участков, осуществляет Лопухинское участковое лесничество Ломоносовского лесничества.

14. Объявление территории памятником природы не влечет изъятия земельных участков у собственников земли, землевладельцев, землепользователей и арендаторов.

15. Физические и юридические лица, в том числе собственники, арендаторы участков земли и акватории, входящих в границы памятника природы, обязаны соблюдать установленный режим особой охраны.

16. Физические и юридические лица, виновные в нарушении установленного на территории памятника природы режима особой охраны, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

17. Режим особой охраны памятника природы и его границы в обязательном порядке учитываются при разработке документов территориального планирования, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, землеустроительной документации, лесного плана Ленинградской области и лесохозяйственного регламента

Ломоносовского лесничества, природоохранной и иной проектной документации.

18. Финансирование функционирования памятника природы осуществляется за счет средств областного бюджета Ленинградской области и иных не запрещенных действующим законодательством источников.

19. Охрана памятника природы осуществляется уполномоченным органом и/или созданным для этой цели структурным подразделением, наделенным соответствующими полномочиями.

20. Внесение изменений в настоящий Паспорт, реорганизация и ликвидация памятника природы осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством.
